

ПРОТОКОЛ № 2 от «11» июля 2017 года

Департамент городского
хозяйства администрации
г.о. Новокуйбышевск

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ
ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Строителей, д. 1

КОПИЯ ВЕРНА

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:
Администрация городского округа Новокуйбышевск

Форма проведения общего собрания - очная.

Время проведения 18-00 часов.

Место проведения г. Новокуйбышевск, ул. Строителей, д. 1

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 5900,7 м².

Общая площадь многоквартирного дома – 5900,7 м².

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, - 5290,7 м².

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических
лиц - 437,3 м².

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности, - 172,70 м².

Присутствовали:

Собственники жилых помещений - 3246,1 голосов;

Собственники нежилых помещений - 0 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников),
обладающих 55,02 % голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Специалист ДПХ Шумирова СВ
Директор ООО "Мирт" Ошмина ОА

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно принимать решения по повестке дня.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя собрания, секретаря собрания, членов счетной комиссии.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом:
 - 2.1. Непосредственное управление
 - 2.2. Управление товариществом собственников жилья
 - 2.3. Управление управляющей организацией
3. Выбор управляющей организации, в случае выбора способа управления «управляющей организацией».
4. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с вновь выбранной управляющей организацией и утверждение перечня обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений многоквартирного дома с 2017-2022гг.(с 01.08.2017-31.07.2022г)
5. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания.
6. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях.

1. По первому вопросу повестки дня:

По первому вопросу повестки дня слушали:

Решение по первому вопросу повестки дня – принято.

Общее собрание постановляет избрать:

председателем собрания

Ошмину ОА

Шумирова СВ

секретарем собрания Ошину ОА

счетную комиссию в количестве 3 человек в составе:

Курочкина Е.А.
Шукина С.В.
Ошина ОА

2. По второму вопросу повестки дня слушали: Курочкину Е.А.

Предложено: выбрать способ управления - управляющую комиссию

Голосование: за 25, против 0, воздержались 0.

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

Общее собрание постановляет: выбрать способ управления - управляющую комиссию

3. По третьему вопросу повестки дня слушали: Курочкину Е.А.

Предложено: выбрать управляющую комиссию - ООО "Век"

Голосование: за 20, против 0, воздержались 0.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

Общее собрание постановляет: выбрать управляющую комиссию ООО "Век"

4. По четвертому вопросу повестки дня слушали: Ошину ОА

Предложено: утвердить уставное заявление, перечень объектов, новостройки, тарифы и стоимость 25р-10коп, текущие услуги 31р-64коп, для семьи - 1р 74коп, ремонт 5р. 97к
он действен с 1987-2017 - 31187-2022. Всего 32 руб. 64 коп.

Голосование: за 25, против 1, воздержались 0.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

Общее собрание постановляет:

Принять условия договора с УК ООО «Восток»
назначено объективных работ и тариф за р/с
с 1.01.12

КОПИЯ БЕРНА

5. По пятому вопросу повестки дня слушали:

Курьянова О.Т.

Предложено:

Курьянова О.Т. протокол общего собрания в УК ООО «Восток»

Голосование: за 50% против 0, воздержались 0.

Решение по пятому вопросу повестки дня принято.

Общее собрание постановляет:

Курьянова О.Т. протокол собрания в
УК ООО «Восток»

Приложения:

1. Реестр собственников многоквартирного дома № 1 по ул. Строителей, г. Новокуйбышевск принявших участие в общем собрании собственников МКД в форме очного голосования на 3-х л.

Председатель общего собрания

Курьянова О.Т. Курьянова

Секретарь общего собрания

Смирнова О.А.

Члены счетной комиссии:

Курьянова О.Т.
Смирнова О.А.
Ильина Т.В.

Курьянова
Смирнова
Ильина