

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ!

Уведомляем вас!

О проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 5 по ул. Водозаборная г. Новокуйбышевск

Сообщаем Вам, что по инициативе собственника в многоквартирном доме № 5 по ул. Водозаборная проводится внеочередное общее собрание собственников помещений в форме очно/заочного голосования.

Инициатор общего собрания: собственник жилого помещения Бубнова Нина Павловна кв.№4

Дата проведения общего собрания (совместное обсуждение вопросов повестки дня): « 11 » августа 2021г.

Время начала общего собрания (совместное обсуждение вопросов повестки дня): в 17 ч. 30 мин.

Место проведения общего собрания (совместное обсуждение вопросов повестки дня) адрес:

г. Новокуйбышевск, ул. Водозаборная д.5 , у 1-го подъезда.

Дата начала письменного голосования: «11 » августа 2021 г.

Дата и время окончания приёма решений собственников помещений: до 12 ч.00 мин. «21 » августа 2021 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Новокуйбышевск, ул. Водозаборная д.5 , кв.4 .

Дата и место подсчёта голосов: с 13 ч. 00 мин. « 21 » августа 2021 г. по ул. Коммунистическая, дом 47, г. Новокуйбышевск в офисе ООО «МИРТ».

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома (далее МКД), наделение их правом подписания протокола общего собрания.
2. Выбор состава счетной комиссии собрания.
3. Выбор способа управления МКД (в соответствии со ст.161 ЖК РФ.) непосредственный способ управления.
4. Утвердить и заключить договор на выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД с ООО «МИРТ» ИНН 6330034312, ОГРН 1076330002649.
5. Утверждение перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений – 5 руб. 97 коп.
6. Решение вопроса о проведении ежегодной индексации, в течение действия договора на основании индекса инфляции с возложением контроля, по применению индекса инфляции на председателя МКД.
7. Выбор членов Совета и председателя МКД (сроком на 5 лет).
8. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о проведении следующих собраний: путём размещения объявлений на информационных стендах в каждом подъезде, в том числе размещение итогов голосования (решений) собственников помещений.
9. Определить место хранения копии протокола общего собрания собственников .

Напоминаем вам: Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в установленном настоящим Кодексом порядке, по вопросам, отнесенным к компетенции такого собрания, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании. (ч.5 ст .46 «Жилищного кодекса Российской Федерации»)

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться у инициатора общего собрания по адресу: ул. Водозаборная д 5 кв. 4 в период

с 11.08.2021 г. по 21.08.2021 г.

Инициатор: Бубнова Нина Павловна кв. №4