

Акт общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома Суворова 49А
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
3. Серия, тип постройки Жилой
4. Год постройки 1954
5. Степень износа по данным государственного технического учета
6. Степень фактического износа
7. Год последнего капитального ремонта 1975
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу
9. Количество этажей 4
10. Наличие подвала да
11. Наличие цокольного этажа нет
12. Наличие мансарды нет
13. Наличие мезонина нет
14. Количество квартир 36
15. Количество нежилых помещений -
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания)
18. Строительный объем 10028 куб. м.
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 2490,6 кв. м.
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) 2 254,5 кв.м.
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) нет
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) 945,6 кв. м.
20. Количество лестниц 3 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 239,1 кв. м.
22. Уборочная площадь общих коридоров нет.
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) кв. м.
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома 1908,8 кв. м.
25. Кадастровый номер земельного участка (при его наличие) нет сведений

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1. Фундамент	бутовый ленточный	Пригодно к эксплуатации
2. Наружные и внутренние	кирпичные	Пригодно к эксплуатации
3. Перегородки	кирпичные	Пригодно к эксплуатации
4. Перекрытия - чердачные - междуэтажные - подвальные - другое	железобетонные панели железобетонные панели	Пригодно к эксплуатации

5. Крыша	шифер	Пригодно к эксплуатации
6. Полы	дощатые	Пригодно к эксплуатации
7. Проемы - окна - двери - другое	двойные створные филенчатые	Пригодно к эксплуатации Пригодно к эксплуатации
8. Отделка - внутренняя - наружная - другое	штукатурка, побелка покраска штукатурка, покраска	Пригодно к эксплуатации
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование - ванны напольные - электроплиты - телефонные сети и оборудование сети приводного радиовещания - сигнализация - мусоропровод - лифт - вентиляция - другое	чугунные, металлические	
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг - электроснабжение - холодное водоснабжение - горячее водоснабжение - водоотведение - газоснабжение - отопление (от внешних котельных) - отопление (от домовой котельной) - печи - калориферы - АГВ - другое	ССК Водоканал ОАО «ЭнергосбыТ Плюс» Водоканал ОАО «ЭнергосбыТ Плюс»	Пригодно к эксплуатации Пригодно к эксплуатации Пригодно к эксплуатации Пригодно к эксплуатации - Пригодно к эксплуатации - - - -
11. Крыльца, лестницы	железобетонные, бетонные с бетонными ступенями	Пригодно к эксплуатации