

Заказчик:

Подрядчик:

Наименование программного продукта

Estimate 2.0

Наименование редакции сметных нормативов

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 1.12.2020 № 774/пр

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 18.03.2022 № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26.08.2022 № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26.10.2022 № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27.12.2022 № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10.02.2023 № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр, Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр, Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр, Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр, Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр, Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр, Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр, Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр, Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр, Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. N 326/пр <1>строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Письмо Минстроя России от 25.11.2024 № 69894-ИФ/09

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 N 1452

Постановление Правительства Самарской области от 27.03.2024 № 209

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Сплит-форма аналитики индексов и сметных цен для ценовой зоны Самарская область

Наименование субъекта Российской Федерации

Самарская область

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

-

Текущий ремонт

(наименование стройки)

МКД по ул.Строителей д.11 кв41,47,53,59 (Утепление фасада)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № ЛС-119 Стр 11 утепление**Фасадные работы**

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен

*Смета составлена для упрощенной системы налогообложения

| | | | |
|--------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------|
| Сметная стоимость | 1574,29 тыс. руб. | Средства на оплату труда рабочих | 432,09 тыс.руб. |
| в том числе: | | Средства на оплату труда машинистов | 37,52 тыс.руб. |
| строительных работ | 1574,29 тыс.руб. | Нормативные затраты труда рабочих | 1218,94875 чел.-ч |
| монтажных работ | 0,00 тыс.руб. | Нормативные затраты труда машинистов | 95,445 чел.-ч |
| оборудования | 0,00 тыс.руб. | | |
| прочих затрат | 0,00 тыс.руб. | | |

| № п/п | Обоснование | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | | | Сметная стоимость, руб. | | | | |
|------------------------|------------------|--|-------------------|----------------------|--------------|------------------------------|--|--------|--|--------------|-----------------------------|
| | | | | на единицу измерения | коэффициенты | всего с учетом коэффициентов | на единицу измерения в базисном уровне цен | индекс | на единицу измерения в текущем уровне цен* | коэффициенты | всего в текущем уровне цен* |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Раздел 1. Фасад | | | | | | | | | | | |
| 1 | ГЭСН15-01-080-02 | Устройство наружной теплоизоляции зданий с тонкой штукатуркой по утеплителю толщиной плит до: 100 мм | 100 м2 | 3,375 | | 3,375 | | | | | |
| | 1 | ОТ (ЗТ) | чел.-ч | | | 1218,94875 | | | | | 432 092,95 |
| | 1-100-34 | Средний разряд работы 3,4 | | 361,17 | | 1218,94875 | | | 354,48 | | 432 092,95 |
| | 2 | ЭМ | | | | | | | | | 90 887,67 |
| | | ОТм (ЗТм) | чел.-ч | | | 95,445 | | | | | 37 520,68 |
| | 91.06.03-057 | Лебедки электрические тяговым усилием 122,62 кН (12,5 т) | маш.-ч | 6,08 | | 20,52 | 47,55 | 1,49 | 85,02 | | 1 744,61 |
| | 4-100-030 | Трудозатраты машинистов разряд 3 | чел.ч | 6,08 | | 20,52 | | | 337,46 | | 6 924,68 |
| | 91.06.05-060 | Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 0,46 м3, грузоподъемность 1 т | маш.-ч | 11,1 | | 37,4625 | | | 790,91 | | 29 629,47 |
| | 4-100-040 | Трудозатраты машинистов разряд 4 | чел.ч | 11,1 | | 37,4625 | | | 380,00 | | 14 235,75 |
| | 91.14.02-004 | Автомобили бортовые, грузоподъемность до 15 т | маш.-ч | 11,1 | | 37,4625 | | | 1 587,90 | | 59 486,70 |
| | 4-100-050 | Трудозатраты машинистов разряд 5 | чел.ч | 11,1 | | 37,4625 | | | 436,71 | | 16 360,25 |
| | 91.21.22-194 | Машины листогибочные специальные (валцы) | маш.-ч | 0,2 | | 0,675 | | | 39,84 | | 26,89 |
| | 4 | М | | | | | | | | | 481 337,70 |
| | 01.7.03.01-0001 | Вода | м3 | 0,1 | | 0,3375 | 35,71 | 1,05 | 45,00 | | 15,19 |
| | 01.7.03.04-0001 | Электроэнергия | кВт-ч | 4,268 | | 14,4045 | | | 8,69 | | 125,18 |
| | 01.7.06.11-0001 | Ленты предварительно сжатые уплотнительные саморасширяющиеся на основе пенополиуретана, с липким слоем с одной стороны, ширина 10 мм, толщина в сжатом состоянии 4 мм, толщина в расширенном состоянии 20 мм | 10 м | 4,492 | | 15,1605 | 158,82 | 1,49 | 283,97 | | 4 305,13 |
| | 01.7.15.07-0003 | Дюбель-гвозди стальные оцинкованные с шайбами для монтажного пистолета, диаметр 4,5 мм, длина 30-50 мм | 10 шт | 0,89 | | 3,00375 | 11,35 | 1,28 | 17,44 | | 52,39 |
| | 01.7.15.07-0132 | Дюбель-гвозди пластиковые распорные с металлическим стержнем для теплоизоляции, диаметр 10 мм, длина 150 мм | 10 шт | 120 | | 405 | 57,55 | 1,36 | 93,92 | | 38 037,60 |
| | 01.7.15.08-0003 | Защелки вытяжные комбинированные (алюминий-сталь), диаметр 3,2 мм, длина 12 мм | кг | 0,006 | | 0,02025 | 205,92 | 1,28 | 316,30 | | 6,41 |

| № п/п | Обоснование | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | | | Сметная стоимость, руб. | | | | |
|-------|-----------------------------|---|-------------------|----------------------|--------------|------------------------------|--|--------|--|--------------|-----------------------------|
| | | | | на единицу измерения | коэффициенты | всего с учетом коэффициентов | на единицу измерения в базисном уровне цен | индекс | на единицу измерения в текущем уровне цен* | коэффициенты | всего в текущем уровне цен* |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | 01.8.01.06-0001 | Сетка из стекловолокна армирующая фасадная, размеры ячейки 4x4 мм, поверхностная плотность 165 г/м2 | м2 | 134,75 | | 454,78125 | 49,36 | 0,99 | 58,64 | | 26 668,37 |
| | 04.3.02.09-1526 | Смеси сухие штукатурные, декоративные, тонкослойные, для наружных и внутренних работ с грануляцией 1,5 мм | кг | 400 | | 1350 | 43,39 | 1,27 | 66,13 | | 89 275,50 |
| | 07.2.06.06-0072 | Профиль алюминиевый цокольный, ширина 100 мм, длина 2500 мм | м | 3,26 | | 11,0025 | 114,42 | 1,22 | 167,51 | | 1 843,03 |
| | 08.3.05.05-0055 | Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,55 мм | т | 0,004 | | 0,0135 | | | 103 944,18 | | 1 403,25 |
| | 14.1.06.04-0001 | Клей для приклеивания минеральной ваты | кг | 1431,95 | | 4832,83125 | 17,99 | 1,56 | 33,67 | | 162 721,43 |
| | 14.3.02.05-0105 | Краска силикатная для реставрационных работ на наружных минеральных поверхностях зданий, расход (гладкое основание/шероховатое основание) 0,12-0,20/0,20-0,28 л/м2, цвет белый | л | 44,92 | | 151,605 | 519,88 | 1,26 | 786,06 | | 119 170,63 |
| | 14.4.01.10-0003 | Грунтовка на силикатной основе для минеральных оснований перед наложением тонкослойных силикатных штукатурных покрытий и красок | кг | 25,42 | | 85,7925 | 228,11 | 1,33 | 364,07 | | 31 234,48 |
| | 14.4.01.15-0004 | Грунтовка полимерная для акриловых и минеральных штукатурок и перед окрашиванием красками, изготовленными на основе акрила и поливинилацетата | кг | 12,71 | | 42,89625 | 45,55 | 1,33 | 72,70 | | 3 118,56 |
| | 14.5.01.05-0011 | Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 850 мл | шт | 1,96 | | 6,615 | 377,99 | 1,12 | 508,02 | | 3 360,55 |
| | 01.7.17.09-0061 | Сверло кольцевое алмазное, диаметр 5 мм | шт | | | 0 | | | | | |
| | 11.3.03.10 | Профиль угловой из ПВХ с сеткой | м | 6 | | 20,25 | | | | | |
| | 12.2.05.11 | Плиты теплоизоляционные | м3 | 11,2 | | 37,8 | | | | | |
| | Итого прямые затраты | | | | | | | | | | |
| 1.1 | 14.3.02.05-0105 | Краска силикатная для декоративных и реставрационных работ на наружных минеральных поверхностях зданий, расход (гладкое основание/шероховатое основание) 0,12-0,20/0,20-0,28 л/м2, цвет белый | л | -44,92 | | -151,605 | 519,88 | 1,26 | 786,06 | | -119 170,63 |
| 1.2 | 14.3.02.01-0391 | Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-115 | кг | 44,92 | | 44,92 | 76,86 | 1,79 | 165,10 | | 7 416,29 |
| 1.3 | 08.3.05.05-0055 | Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,55 мм | т | -0,004 | | -0,0135 | | | 103 944,18 | | -1 403,25 |
| 1.4 | 14.1.06.04-0001 | Клей для приклеивания минеральной ваты | кг | -1431,95 | | -4832,83125 | 17,99 | 1,56 | 33,67 | | -162 721,43 |
| 1.5 | 01.7.17.09-0061 | Сверло кольцевое алмазное, диаметр 5 мм | шт | 0,296296 | | 1 | 338,65 | 1,24 | 503,92 | | 503,92 |
| 1.6 | 12.2.05.06-1022 | Плиты пенополистирольные теплоизоляционные, тип Р, ППС10 ФОТ | м3 | 37,8 | | 37,8 | 1 621,23 | 1,47 | 2 859,85 | | 108 102,33 |
| | Пр/812-015.0 | Отделочные работы (015.0) | 100 | | | 100 | | | | | 469 613,63 |
| | | | | | | | | | | | 469 613,63 |

| № п/п | Обоснование | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | | | Сметная стоимость, руб. | | | | |
|-------|--------------|---|-------------------|----------------------|--------------|------------------------------|--|--------|--|--------------|-----------------------------|
| | | | | на единицу измерения | коэффициенты | всего с учетом коэффициентов | на единицу измерения в базисном уровне цен | индекс | на единицу измерения в текущем уровне цен* | коэффициенты | всего в текущем уровне цен* |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | Пр/774-015.0 | Отделочные работы (015.0) | 49 | | 49 | | | | | | 230 110,68 |
| | | Всего по позиции | | | | | | | 466 456,46 | | 1 574 290,54 |
| | | Итого прямые затраты по разделу 1. Фасад | | | | | | | | | 874 566,23 |
| | | <i>в том числе</i> | | | | | | | | | |
| | | оплата труда (ОТ) | | | | | | | | | 432 092,95 |
| | | эксплуатация машин и механизмов | | | | | | | | | 90 887,67 |
| | | оплата труда машинистов (ОТм) | | | | | | | | | 37 520,68 |
| | | материальные ресурсы | | | | | | | | | 314 064,93 |
| | | перевозка | | | | | | | | | |
| | | Итого ФОТ | | | | | | | | | 469 613,63 |
| | | Итого накладные расходы | | | | | | | | | 469 613,63 |
| | | Итого сметная прибыль | | | | | | | | | 230 110,68 |
| | | Итого оборудование | | | | | | | | | |
| | | Итого прочие затраты | | | | | | | | | 0,00 |
| | | Итого по разделу 1. Фасад | | | | | | | | | 1 574 290,54 |
| | | <i>Справочно</i> | | | | | | | | | |
| | | материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН | | | | | | | | | |
| | | оборудование, отсутствующее в ФРСН | | | | | | | | | |
| | | затраты труда рабочих | | | | 1218,94875 | | | | | |
| | | затраты труда машинистов | | | | 95,445 | | | | | |
| | | ИТОГИ ПО СМЕТЕ | | | | | | | | | |
| | | ВСЕГО строительные работы | | | | | | | | | 1 574 290,54 |
| | | <i>в том числе</i> | | | | | | | | | |
| | | всего прямые затраты | | | | | | | | | 874 566,23 |
| | | <i>в том числе</i> | | | | | | | | | |
| | | оплата труда (ОТ) | | | | | | | | | 432 092,95 |
| | | эксплуатация машин и механизмов | | | | | | | | | 90 887,67 |
| | | оплата труда машинистов (ОТм) | | | | | | | | | 37 520,68 |
| | | материальные ресурсы | | | | | | | | | 314 064,93 |
| | | перевозка | | | | | | | | | |
| | | всего ФОТ | | | | | | | | | 469 613,63 |
| | | всего накладные расходы | | | | | | | | | 469 613,63 |
| | | всего сметная прибыль | | | | | | | | | 230 110,68 |
| | | ВСЕГО по смете | | | | | | | | | 1 574 290,54 |
| | | <i>в том числе</i> | | | | | | | | | |
| | | Всего прямые затраты | | | | | | | | | 874 566,23 |
| | | <i>в том числе</i> | | | | | | | | | |
| | | оплата труда (ОТ) | | | | | | | | | 432 092,95 |
| | | эксплуатация машин и механизмов | | | | | | | | | 90 887,67 |
| | | оплата труда машинистов (ОТм) | | | | | | | | | 37 520,68 |
| | | материальные ресурсы | | | | | | | | | 314 064,93 |
| | | перевозка | | | | | | | | | |
| | | Всего ФОТ | | | | | | | | | 469 613,63 |
| | | Всего накладные расходы | | | | | | | | | 469 613,63 |
| | | Всего сметная прибыль | | | | | | | | | 230 110,68 |
| | | Всего оборудование | | | | | | | | | |
| | | Всего прочие затраты | | | | | | | | | |
| | | Справочно | | | | | | | | | |
| | | материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН | | | | | | | | | |
| | | оборудование, отсутствующие в ФРСН | | | | | | | | | |
| | | затраты труда рабочих | | | | 1218,94875 | | | | | |
| | | затраты труда машинистов | | | | 95,445 | | | | | |

*Сметная стоимость на единицу измерения и всего в текущем уровне цен для эксплуатации машин, материальных ресурсов и оборудования определена с учетом

Составил

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

| № п/п | Обоснование | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | | | Сметная стоимость, руб. | | | | |
|----------|-------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------|-------------------|---------------------------------|---|--------|---|-------------------|-----------------------------------|
| | | | | на единицу измерения | коэффи- циенты | всего с учетом коэффициентов | на единицу измерения в базисном уровне цен | индекс | на единицу измерения в текущем уровне цен* | коэффи- циенты | всего в текущем уровне цен* |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |

Проверил

 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]