

Наименование программного продукта	Estimate 2.0
Наименование редакции сметных нормативов	Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам	Приказ Минстроя России от 18.03.2022 № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26.08.2022 № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26.10.2022 № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27.12.2022 № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10.02.2023 № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр, Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр, Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр, Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр, Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр, Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр, Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр, Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр, Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр, Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 № 696/пр Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр, Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр, Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр
Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. N 326/пр строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр	Письмо Минстроя России от 25.11.2024 № 69894-ИФ/09
Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 N 1452	Постановление Правительства Самарской области от 09.04.2025 № 190
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы	Сплит-форма аналитики индексов и сметных цен для ценовой зоны Самарская область
Наименование субъекта Российской Федерации	Самарская область
Наименование зоны субъекта Российской Федерации	-

**Текущий ремонт**

(наименование стройки)

**МКД Строителей д.9 п-д № 3 Замена деревянных окон на окна ПВХ**

(наименование объекта капитального строительства)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № ЛС-195****Плотницкие работы**

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен

\*Смета составлена для упрощенной системы налогообложения

<b>Сметная стоимость</b>	<b>247,85</b> тыс. руб.	Средства на оплату труда рабочих	40,99 тыс.руб.
в том числе:		Средства на оплату труда машинистов	0,55 тыс.руб.

строительных работ	247,85 тыс.руб.	Нормативные затраты труда рабочих	116,4057602 чел.-ч
монтажных работ	0,00 тыс.руб.	Нормативные затраты труда машиниста	1,4400678 чел.-ч
оборудования	0,00 тыс.руб.		
прочих затрат	0,00 тыс.руб.		

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.					
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен*	коэффициенты	всего в текущем уровне цен*	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
<b>Раздел 1. Плотницкие работы</b>												
1	ГЭСНр56-01-002-02	Снятие оконных переплетов: остекленных	100 м2	0,01066		0,01066						
1		ОТ (ЗТ)	чел.-ч			0,4915326						165,44
1-100-23		Средний разряд работы 2,3		46,11		0,4915326			336,57			165,44
2		ЭМ										0,72
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,0099138						3,55
91.06.06-048		Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,93		0,0099138	37,32	1,6	72,85			0,72
4-100-030		Трудозатраты машинистов разряд 3	чел.ч	0,93		0,0099138				357,61		3,55
4		М										0,00
999-9900		Строительный мусор	т	3,42		0,0364572				0,00		0,00
<b>Итого прямые затраты</b>											<b>169,71</b>	
		ФОТ										168,99
	Пр/812-090.0	Проемы (090.0)	90		90							152,09
	Пр/774-090.0	Проемы (090.0)	47		47							79,43
<b>Всего по позиции</b>									<b>37 638,84</b>	<b>401,23</b>		
2	ГЭСНр56-01-001-01	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт	0,18		0,18						
1		ОТ (ЗТ)	чел.-ч			23,1714						7 938,06
1-100-25		Средний разряд работы 2,5		128,73		23,1714			342,58			7 938,06
2		ЭМ										71,40
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,126						45,06
91.06.06-048		Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,7		0,126	37,32	1,6	72,85			9,18
4-100-030		Трудозатраты машинистов разряд 3	чел.ч	0,7		0,126				357,61		45,06
91.18.01-508		Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 1 МПа (10 атм), производительность до 5 м3/мин	маш.-ч	1,45		0,261	115,43	1,64	230,96			60,28
91.21.10-002		Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров	маш.-ч	2,89		0,5202				3,72		1,94
4		М										0,00
999-9900		Строительный мусор	т	10,66		1,9188				0,00		0,00
<b>Итого прямые затраты</b>											<b>8 054,52</b>	
		ФОТ										7 983,12
	Пр/812-090.0	Проемы (090.0)	90		90							7 184,81
	Пр/774-090.0	Проемы (090.0)	47		47							3 752,07
<b>Всего по позиции</b>									<b>105 507,78</b>	<b>18 991,40</b>		
3	ГЭСНр56-01-003-02	Снятие подоконных досок: деревянных в каменных зданиях	100 м2	0,351		0,351						
1		ОТ (ЗТ)	чел.-ч			33,33447						11 219,38

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен*	коэффициенты	всего в текущем уровне цен*
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	1-100-23	Средний разряд работы 2,3		94,97		33,33447			336,57		11 219,38
	2	ЭМ									
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч								
	4	М									0,00
	999-9900	Строительный мусор	т	3,5		1,2285			0,00		0,00
<b>Итого прямые затраты</b>											<b>11 219,38</b>
		ФОТ									11 219,38
	Пр/812-090.0	Проемы (090.0)	90		90						10 097,44
	Пр/774-090.0	Проемы (090.0)	47		47						5 273,11
<b>Всего по позиции</b>									<b>75 754,79</b>	<b>26 589,93</b>	
<b>4</b>	<b>ГЭСН10-01-034-03</b>	<b>Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых</b>	<b>100 м2</b>	<b>0,19188</b>		<b>0,19188</b>					
<i>421/пр_2020_п. При отсутствии необходимых сметных норм, включенных в сборники ГЭСНр, применять по сметным нормам, аналогичным технологическим процессам в новом строительстве ЭМ 1,25 ЗТ 1,15 ЗТМ 1,25</i>											
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			47,2415276					17 319,69
	1-100-32	Средний разряд работы 3,2		214,09	1,15	47,2415276			366,62		17 319,69
	2	ЭМ									673,45
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			1,208844					467,75
	91.06.06-048	Подъемники одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	1,76	1,25	0,422136	37,32	1,6	72,85		30,75
	4-100-030	Трудозатраты машинистов разряд 3	чел.ч	1,76	1,25	0,422136			357,61		150,96
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	3,28	1,25	0,786708			816,95		642,70
	4-100-040	Трудозатраты машинистов разряд 4	чел.ч	3,28	1,25	0,786708			402,68		316,79
	4	М									14 443,39
	01.7.03.04-0001	Электрэнергия	кВт-ч	26,702		5,1235798			10,08		51,65
	01.7.06.02-0001	Ленты гидроизоляционные, паропроницаемые бутилкаучуковые, из нетканого материала мембранного типа, с липким покрытием по краям с внутренней стороны и антиадгезионным покрытием, цвет бежевый, ширина 80 мм	м	496		95,17248	24,39	1,6	47,60		4 530,21

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен*	коэффициенты	всего в текущем уровне цен*
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	01.7.06.11-0001	Ленты предварительно сжатые уплотнительные саморасширяющиеся на основе пенополиуретана, с липким слоем с одной стороны, ширина 10 мм, толщина в сжатом состоянии 4 мм, толщина в расширенном состоянии 20 мм	10 м	27,1		5,199948	158,82	1,6	310,01		1 612,04
	01.7.14.01-0002	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 1000 мл	шт	85,5		16,40574	241,35	1,13	332,73		5 458,68
	01.7.15.07-0005	Дюбели стальные рамные монтажные, диаметр 10 мм, длина 130 (132) мм	10 шт	71,4		13,700232	92,73	1,26	142,54		1 952,83
	11.3.03.15-0021	Клинья пластиковые монтажные	100 шт	8		1,53504	369,80	1,21	545,90		837,98
	11.3.02.02	Блоки оконные пластиковые	м2	100		19,188					
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>32 904,28</b>
4.1	11.3.02.02-0015	Блок оконный из ПВХ-профиля, одностворчатый, с однокамерным стеклопакетом толщиной 24 мм, с поворотной откидной створкой, площадь более 2 м2	м2	19,188		19,188	3 623,07	1,4	6 188,21		118 739,37
	Пр/812-010.0	ФОТ Деревянные конструкции (010.0)	108	0,9	97,2						17 787,44 17 289,39
	Пр/774-010.0	Деревянные конструкции (010.0)	55	0,85	46,75						8 315,63
		<b>Всего по позиции</b>							<b>923 747,50</b>		<b>177 248,67</b>
5	ГЭСН10-01-035-02	<b>Установка подоконных досок из ПВХ: в панельных стенах</b>	100 м	0,27		0,27					
	421/пр_2020_п.58_пп.б	<i>При отсутствии необходимых сметных норм, включенных в сборники ГЭСНр, применять по сметным нормам, аналогичным технологическим процессам в новом строительстве ЭМ 1,25 ЗТ 1,15 ЗТМ 1,25</i>									
	1	ОТ (ЗТ)	чел.-ч			6,05475					2 165,24
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0		19,5	1,15	6,05475			357,61		2 165,24
	2	ЭМ									48,10
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,07425					29,13
	91.06.06-048	Подъемники одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,05	1,25	0,016875	37,32	1,6	72,85		1,23
	4-100-030	Трудозатраты машинистов разряд 3	чел.ч	0,05	1,25	0,016875			357,61		6,03
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,17	1,25	0,057375			816,95		46,87
	4-100-040	Трудозатраты машинистов разряд 4	чел.ч	0,17	1,25	0,057375			402,68		23,10
	4	М									3 642,23

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен*	коэффициенты	всего в текущем уровне цен*
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	01.7.14.01-0002	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) универсальный, объем 1000 мл	шт	33,98		9,1746	241,35	1,13	332,73		3 052,66
	11.3.03.15-0021	Клинья пластиковые монтажные	100 шт	4		1,08	369,80	1,21	545,90		589,57
	11.3.03.14-1000	Заглушки торцевые двусторонние к подоконной доске из ПВХ, цвет белый, размеры 40x480 мм	10 шт			0					
	11.3.03.01	Доски подоконные ПВХ	м			0					
<b>Итого прямые затраты</b>											<b>5 884,70</b>
5.1	11.3.03.14-1000	Заглушки торцевые двусторонние к подоконной доске из ПВХ, цвет белый, размеры 40x480 мм	10 шт	6,6666667		1,8	326,12	1,21	481,42		866,56
5.2	11.3.03.01-0002	Доска подоконная из ПВХ, ширина 150 мм	м	100		27	108,33	1,4	185,03		4 995,81
		ФОТ									2 194,37
	Пр/812-010.0	Деревянные конструкции (010.0)	108	0,9	97,2						2 132,93
	Пр/774-010.0	Деревянные конструкции (010.0)	55	0,85	46,75						1 025,87
<b>Всего по позиции</b>									<b>55 206,93</b>	<b>14 905,87</b>	
<b>6</b>	<b>ГЭСНр58-01-033-04</b>	<b>Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали</b>	<b>100 м</b>	<b>0,234</b>		<b>0,234</b>					
1		ОТ (ЗТ)	чел.-ч			6,11208					2 185,74
1-100-30		Средний разряд работы 3,0		26,12		6,11208			357,61		2 185,74
2		ЭМ									6,75
		ОТм (ЗТм)	чел.-ч			0,02106					7,85
91.06.06-048		Подъемники одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,06		0,01404	37,32	1,6	72,85		1,02
4-100-030		Трудозатраты машинистов разряд 3	чел.ч	0,06		0,01404			357,61		5,02
91.14.02-001		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,03		0,00702			816,95		5,73
4-100-040		Трудозатраты машинистов разряд 4	чел.ч	0,03		0,00702			402,68		2,83
4		М									4 528,56
01.7.15.06-0111		Гвозди строительные	т	0,002		0,000468	70 296,20	1,26	108 059,32		50,57
08.3.05.05-0053		Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм	т	0,211		0,049374			90 695,36		4 477,99
08.3.03.05		Проволока стальная низкоуглеродистая разного назначения оцинкованная диаметром 2,5 мм	кг	1		0,234					
<b>Итого прямые затраты</b>											<b>6 728,90</b>
		ФОТ									2 193,59
	Пр/812-092.0	Крыши, кровли (092.0)	90		90						1 974,23
	Пр/774-092.0	Крыши, кровли (092.0)	46		46						1 009,05
<b>Всего по позиции</b>									<b>41 505,04</b>	<b>9 712,18</b>	
<b>Итого прямые затраты по разделу 1. Плотницкие работы</b>											<b>189 563,23</b>
<i>в том числе</i>											
оплата труда (ОТ)											40 993,55
эксплуатация машин и механизмов											800,42
оплата труда машинистов (ОТм)											553,34

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен*	коэффициенты	всего в текущем уровне цен*
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		материальные ресурсы									147 215,92
		перевозка									
		Итого ФОТ									41 546,89
		Итого накладные расходы									38 830,89
		Итого сметная прибыль									19 455,16
		Итого оборудование									
		Итого прочие затраты									0,00
		<b>Итого по разделу 1. Плотницкие работы</b>									<b>247 849,28</b>
		<i>Справочно</i>									
		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									
		оборудование, отсутствующее в ФРСН									
		затраты труда рабочих				116,4057602					
		затраты труда машинистов				1,4400678					
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ</b>											
		<b>ВСЕГО строительные работы</b>									<b>247 849,28</b>
		<i>в том числе</i>									
		всего прямые затраты									189 563,23
		<i>в том числе</i>									
		оплата труда (ОТ)									40 993,55
		эксплуатация машин и механизмов									800,42
		оплата труда машинистов (ОТм)									553,34
		материальные ресурсы									147 215,92
		перевозка									
		всего ФОТ									41 546,89
		всего накладные расходы									38 830,89
		всего сметная прибыль									19 455,16
		<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>247 849,28</b>
		<i>в том числе</i>									
		Всего прямые затраты									189 563,23
		<i>в том числе</i>									
		оплата труда (ОТ)									40 993,55
		эксплуатация машин и механизмов									800,42
		оплата труда машинистов (ОТм)									553,34
		материальные ресурсы									147 215,92
		перевозка									
		Всего ФОТ									41 546,89
		Всего накладные расходы									38 830,89
		Всего сметная прибыль									19 455,16
		Всего оборудование									
		Всего прочие затраты									
		<b>Справочно</b>									
		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									
		оборудование, отсутствующие в ФРСН									
		затраты труда рабочих				116,4057602					
		затраты труда машинистов				1,4400678					
		Налоги									
Ф3	от	НДС 5%									12 392,46
28.11.2025	№										
425											
		Итого									260 241,74
		<b>Итого по смете</b>									<b>260 241,74</b>

\*Сметная стоимость на единицу измерения и всего в текущем уровне цен для эксплуатации машин, материальных ресурсов и оборудования определена с учетом

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен*	коэффициенты	всего в текущем уровне цен*
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Составил Подгорбунская О.Н

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил Минеев С.М

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]